

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลสำมะโรง**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
201	โฉนด	347	3221		เกษตรกรรม	9	0	76	3,676.00	250.00	919,000.00									919,000	919,000	50	0	0.01			
202	โฉนด	350	3224		เกษตรกรรม	9	1	16	3,716.00	250.00	929,000.00									929,000	929,000	50	0	0.01			
203	โฉนด	352	3226		เกษตรกรรม	10	2	84	4,284.00	250.00	1,071,000.00									1,071,000	1,071,000	50	0	0.01			
204	โฉนด	353	3227	ต.สำมะโรง	เกษตรกรรม	6	1	32	2,532.00	375.00	949,500.00									949,500	949,500	50	0	0.01			
205	โฉนด	355	3229		เกษตรกรรม	16	3	8	6,708.00	250.00	1,677,000.00									1,677,000	1,677,000	50	0	0.01			
206	โฉนด	357	3231		เกษตรกรรม	16	0	24	6,424.00	250.00	1,606,000.00									1,606,000	1,606,000	50	0	0.01			
207	โฉนด	358	3232		เกษตรกรรม	11	2	86	4,686.00	250.00	1,171,500.00									1,171,500	1,171,500	50	0	0.01			
208	โฉนด	360	3234		เกษตรกรรม	5	2	19	2,219.00	250.00	554,750.00									554,750	554,750	50	0	0.01			
209	โฉนด	361	3235		เกษตรกรรม	8	3	68	3,568.00	250.00	892,000.00									892,000	892,000	50	0	0.01			
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	250.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
210	โฉนด	362	3236		เกษตรกรรม	9	2	74	3,874.00	250.00	968,500.00									968,500	968,500	50	0	0.01			
211	โฉนด	363	3237		เกษตรกรรม	9	2	36	3,836.00	250.00	959,000.00									959,000	959,000	50	0	0.01			
212	โฉนด	364	3238		เกษตรกรรม	11	3	94	4,794.00	250.00	1,198,500.00									1,198,500	1,198,500	50	0	0.01			
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	250.00	0.00									0	0	50	0	0.01			
213	โฉนด	365	3239		เกษตรกรรม	6	0	9	2,409.00	250.00	602,250.00									602,250	602,250	50	0	0.01			
214	โฉนด	366	3240		เกษตรกรรม	9	0	84	3,684.00	250.00	921,000.00									921,000	921,000	50	0	0.01			
215	โฉนด	367	3241		เกษตรกรรม	9	2	84	3,884.00	250.00	971,000.00									971,000	971,000	50	0	0.01			
216	โฉนด	368	3242	ต.สำมะโรง	เกษตรกรรม	14	0	40	5,640.00	375.00	2,115,000.00									2,115,000	2,115,000	50	0	0.01			
217	โฉนด	370	3244		เกษตรกรรม	6	0	4	2,404.00	250.00	601,000.00									601,000	601,000	50	0	0.01			



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
241	โฉนด	405	3279		อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	250.00	37,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,650.00	692,000.00	23	249,120	442,880	480,380	480,380	0	480,380	0.02			
					เกษตรกรรม	4	2	94	1,894.00	250.00	473,500.00															473,500	473,500	50	0	0.01
242	โฉนด	406	3280		เกษตรกรรม	9	3	84	3,984.00	250.00	996,000.00														996,000	996,000	50	0	0.01	
243	โฉนด	408	3282		เกษตรกรรม	4	3	84	1,984.00	200.00	396,800.00															396,800	396,800	50	0	0.01
244	โฉนด	409	3283		เกษตรกรรม	12	1	60	4,960.00	250.00	1,240,000.00															1,240,000	1,240,000	50	0	0.01
245	โฉนด	410	3284		เกษตรกรรม	12	3	68	5,168.00	250.00	1,292,000.00															1,292,000	1,292,000	50	0	0.01
246	โฉนด	414	3288		เกษตรกรรม	18	0	32	7,232.00	250.00	1,808,000.00															1,808,000	1,808,000	50	0	0.01
247	โฉนด	415	3289		เกษตรกรรม	12	0	98	4,898.00	250.00	1,224,500.00															1,224,500	1,224,500	50	0	0.01
248	โฉนด	416	3290		เกษตรกรรม	8	3	52	3,552.00	250.00	888,000.00															888,000	888,000	50	0	0.01
249	โฉนด	418	3292		เกษตรกรรม	5	3	73	2,373.00	200.00	474,600.00															474,600	474,600	50	0	0.01
250	โฉนด	419	3293		เกษตรกรรม	2	1	16	916.00	250.00	229,000.00															229,000	229,000	50	0	0.01